



Zone	Nutzung	GRZ	Richtwert 31.12.2018
1010	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1020	W	0,5	620,00
1030	W	0,8 +/- 0,2	440,00
1040	W	0,8 +/- 0,2	620,00
1050	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1060	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1070	W	0,8 +/- 0,2	620,00
1080	W	0,8 +/- 0,2	550,00
1090	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1100	W	0,8 +/- 0,2	440,00
1110	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1120	W	0,8 +/- 0,2	620,00
1130	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1140	W	0,8 +/- 0,2	620,00
1150	W	0,8 +/- 0,2	550,00
1160	W	0,8 +/- 0,2	440,00
1170	W	0,8 +/- 0,2	550,00
1180	W	0,8 +/- 0,2	520,00
1181	W	0,8 +/- 0,2	690,00
1190	W	0,8 +/- 0,2	550,00
1200	W	0,8 +/- 0,2	550,00
2010	M	0,8 +/- 0,2	620,00
2011	M	0,8 +/- 0,2	620,00
2020	M, MK	0,8 +/- 0,2	620,00
2030	M	0,8 +/- 0,2	440,00
2040	M	0,8 +/- 0,2	440,00
2050	MD	0,8 +/- 0,2	690,00
2060	M	0,8 +/- 0,2	550,00
2070	M	0,8 +/- 0,2	620,00
2100	M	0,8 +/- 0,2	440,00
2110	M	0,8 +/- 0,2	440,00
2120	M	0,8 +/- 0,2	550,00
2130	M	0,8 +/- 0,2	440,00
2140	M	3,0	840,00
3010	G	0,8 +/- 0,2	190,00
3020	G	7,0 BHZ	170,00
3030	G	2,0	170,00
3040	G	2,0	190,00
3050	G	2,0	190,00
3070	G	0,5 m HB	190,00
3080	G	1,6	190,00
3090	G	0,8 GRZ	190,00
3100	G	1,6	190,00
3110	M	0,8 +/- 0,2	440,00
3120	G	1,6 m HB GRZ +/- HB	190,00
3130	G	0,5 GRZ m HB	190,00
4010	M	0,8 +/- 0,2	440,00
4020	SO	0,8 +/- 0,2	190,00
5000	Rohbauland		220,00

Bodenrichtwertkarte
 Stadt Wendlingen am Neckar
 Stand: 31.12.2018

- 840 € / m²
- 690 € / m²
- 620 € / m²
- 550 € / m²
- 440 € / m²
- 220 € / m² Rohbauland
- 190 € / m² Gewerbe
- 170 € / m² Gewerbe
- 520 € / m², 35 € / m²