



Zone	Nutzung	GFZ	Fichtwert 31.12.2020
1010	W	0,8	780,00
1020	W	0,5	700,00
1030	W	0,8	530,00
1040	W	0,8	700,00
1050	W	0,8	780,00
1060	W	0,8	780,00
1070	W	0,8	700,00
1080	W	0,8	780,00
1090	W	0,8	780,00
1100	W	0,8	620,00
1110	W	0,8	620,00
1120	W	0,8	700,00
1130	W	0,8	780,00
1140	W	0,8	700,00
1160	W	0,8	530,00
1170	W	0,8	620,00
1180	W		590,00
1181	W		590,00
1190	W	0,8	780,00
1200	W	0,8	620,00
2010	M	0,8	700,00
2011	M	0,8	700,00
2020	M, MK	0,8	700,00
2030	M	0,6	530,00
2040	M	0,8	530,00
2050	MD	0,8	780,00
2060	M	0,8	620,00
2070	M	0,8	700,00
2080	M	0,8	530,00
2090	M	0,8	530,00
2100	M	0,8	530,00
2110	M	0,8	700,00
2130	M	0,8	530,00
2140	M	3,0	940,00
3010	G	0,9	210,00
3020	G		190,00
3030	G	7,0 BMZ	210,00
3040	G		190,00
3050	G	2,0	190,00
3060	G	2,0	210,00
3070	G	0,5 m.HB	210,00
3080	G	1,6	210,00
3090	G	0,8 GHZ	210,00
3100	G	1,6	210,00
3110	M		530,00
3120	G	0,6/0,8 0,8 m.HB	210,00
3130	G	0,8 GHZ m.HB	210,00
4010	M	0,8	530,00

- Baureifes Land, erschlossen, GRZ 0,8 940 € / m<sup>2</sup>
- Baureifes Land, erschlossen, 2-geschossig 780 € / m<sup>2</sup>
- Baureifes Land, erschlossen, 2-geschossig 700 € / m<sup>2</sup>
- Baureifes Land, erschlossen, 2-geschossig 620 € / m<sup>2</sup>
- Mischgebiet 530 € / m<sup>2</sup>
- Neubaubereich
- Gewerbeflächen 210 € / m<sup>2</sup> Gewerbe
- Gewerbeflächen 190 € / m<sup>2</sup> Gewerbe
- Außenbereich Denkmal 590 € / m<sup>2</sup>, 40 € / m<sup>2</sup>